



**AVISO DE PREPARACIÓN DE UN REPORTE DE IMPACTO AMBIENTAL PARA  
EL PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA CENTRAL  
Y LA ESCUELA INTERMEDIA WILSON**

**18 de septiembre de 2015**

El Distrito Escolar Unificado de San Diego (el distrito) es la agencia líder que solicita comentarios referentes a la preparación de un Reporte de Impacto Ambiental (EIR) para el propuesto proyecto de reconstrucción de la Escuela Primaria Central y la Escuela Intermedia Wilson, un proyecto de conformidad con el Decreto de Calidad Ambiental de California (CEQA). El propósito de este aviso de preparación es solicitar comentarios sobre el alcance y contenido del borrador del EIR para el proyecto propuesto.

**Título del Proyecto:** Proyecto de Reconstrucción para la Escuela Primaria Central y la Escuela Intermedia Wilson

**Quién Solicita el Proyecto:** El Distrito Escolar Unificado de San Diego

**Descripción del Proyecto:** El distrito propone demoler y reconstruir la Escuela Intermedia Wilson y reubicar la Escuela Primaria Central en el sitio existente de la Escuela Wilson dentro de la comunidad de City Heights en la Ciudad de San Diego.

En la nueva Escuela Intermedia Wilson habría las siguientes aulas: siete de ciencias, 19 para fines generales, dos para grupos pequeños, tres para educación especial, así como seis para artes visuales e interpretativas. La escuela tendría capacidad para cuatro aulas más en el futuro, es decir, dos laboratorios de ciencias y dos aulas para fines generales. La nueva escuela asimismo tendría instalaciones para la administración, centro de salud, centro de medios de comunicación, servicios de alimentos, espacios para mantenimiento/apoyo y Educación Física (P.E.); campos y canchas para P.E., un centro de artes (música, arte, laboratorios exploratorios, medios de comunicación); y un centro de artes interpretativas que se compartiría con la comunidad.

La nueva Escuela Primaria Central consistiría en 28 aulas para fines generales, 11 salones para pre-kinder/kinder y cuatro aulas para educación especial. La nueva escuela también incluiría instalaciones para la administración, centro de salud, clínica comunitaria, centro de medios de comunicación, guardería, servicios de alimentos, zonas de mantenimiento/apoyo y canchas de juegos para P.E. Además, tendría un edificio para múltiples fines.

Para el proyecto se necesitaría estacionamiento. Se ha considerado una estructura subterránea para satisfacer la necesidad de estacionamiento.

**Ubicación del Proyecto:** El sitio del proyecto propuesto está ubicado dentro de la comunidad de City Heights en la Ciudad de San Diego, California, en el terreno actual de la Escuela Intermedia Wilson, en el #3838 de la Avenida Orange, San Diego, CA 92105

**Probables Efectos Ambientales:** El distrito ha determinado que se preparará un EIR para el proyecto propuesto por medio de un estudio inicial (§15063[a] Lineamientos del CEQA). Como resultado, los probables impactos ambientales que se analizarán como parte del EIR incluyen calidad del aire y gases de invernadero, recursos culturales, ruido y tráfico.

De conformidad con los lineamientos del Artículo 15082(b) del CEQA, sus comentarios sobre el alcance y contenido del análisis ambiental deberán entregarse a más tardar 30 días a partir del recibo de este aviso. El período de revisión pública es del 18 de septiembre de 2015, hasta el 19 de octubre de 2015. Sírvanse enviar sus comentarios a más tardar el 19 de octubre de 2015, directamente a:

Aaron Brownwood, Director del Proyecto  
ICF International  
525 B Street, Suite 1700  
San Diego, CA 92101  
O por medio electrónico a: [aaron.brownwood@icfi.com](mailto:aaron.brownwood@icfi.com)

**El distrito también tendrá una junta pública a las at 6:30 p.m. el lunes, 28 de septiembre de 2015, en el salón multiusos de la Escuela Primaria Central, #4063 Avenida Polk, San Diego 92105.** La junta pública dará oportunidad de difundir la información, identificar los problemas, y discutir el alcance de la revisión que se incluirá en el EIR. Para mayores informes sobre el proyecto, contacten a Kathryn Ferrell, coordinadora ambiental/directora de proyectos al 858-627-7298.