



NOTICE OF INTENT TO ADOPT A MITIGATED NEGATIVE DECLARATION

JOINT USE FIELDS PROJECT

June 15, 2017

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the San Diego Unified School District (District), as lead agency, is circulating for public review a draft Mitigated Negative Declaration (MND) in accordance with the California Environmental Quality Act (CEQA) for the Joint Use Fields Project, located at two school sites within the City of San Diego.

Project Title: Joint Use Fields Project

Project Location: The project would occur within two District-owned school sites in San Diego:

School	Address	Neighborhood
Cubberley Elementary	3201 Marathon Drive San Diego, CA 92123	Serra Mesa
Encanto Elementary	822 65 th Street San Diego, CA 92114	Encanto/Southeastern San Diego

Project Description: The proposed project involves the construction and operation of joint use fields at two District school sites. These sites are concurrently analyzed within the Initial Study (IS)/MND as they are on the same design schedule and would generally be similar in project scope. Each project would entail the installation of a new natural turf field and a stabilized walking track that would provide a new recreational space for District students and nearby residents at each site. For each field, a joint use agreement would be executed between the District and the City's Park and Recreation Department that specifies details of the use. The agreements for natural turf fields are typically for 10 years. The fields would be constructed with bond funding from the District's Proposition Z, while the City would commit to operate and maintain the facilities. The District would have exclusive use of the joint use field from 30 minutes before each school campus opens until 30 minutes after the school's dismissal bell on Monday through Friday. The community (including sports league play or practices, pursuant to the joint use agreement) would have use of the field 30 minutes after school until 30 minutes before school, Monday through Thursday, and 30 minutes after school on Friday until 30 minutes before school on Monday. The proposed project does not include the installation of lighting; accordingly, fields would not be used between dusk and dawn. The proposed project would not increase the student capacity at any of the schools and would not involve any temporary relocation of students during construction. The project sites are not listed on any Government Code listing of hazardous waste sites enumerated under Section 65962.5 of the Government Code.

Availability: The draft MND is available for review on the District's website at the following link:
<https://www.sandiegounified.org/environmental-reviews>.

The draft MND is also available for review at the following locations:

- San Diego Unified School District, Physical Plant Operations Center, Annex Room 5 (see receptionist), 4860 Ruffner Street, San Diego, CA 92111
- Serra Mesa-Kearny Mesa Branch Library, 9005 Aero Drive, San Diego, CA 92123

- Valencia Park/ Malcolm X Branch Library, 5148 Market Street, San Diego, CA 92114
- Cubberly Elementary School Main Office, 3201 Marathon Drive, San Diego, CA 92123
- Encanto Elementary School Main Office, 822 65th Street, San Diego, CA 92114

Comments: Written comments regarding the draft MND should be directed to:

Paul Garcia, CEQA Environmental Coordinator
Facilities Planning & Construction/Annex 5
4860 Ruffner Street
San Diego, CA 92111

Written comments can also be sent via e-mail to: environmental@sandi.net

The 30-day public review period for the draft MND is from **June 15, 2017 – July 17, 2017**. Comments must be received no later than **July 17, 2017**. A final MND incorporating public input will be prepared for consideration by the Board of Education at a future public hearing.



NOTIFICACIÓN DE LA INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA ATENUADA

PROYECTO DE CAMPOS DE USO COMPARTIDO

El 15 de junio de 2017

POR LA NOTIFICACIÓN PRESENTE, se comunica que el Distrito Unificado de San Diego, como organismo principal, distribuye para su lectura y revisión por el público, un borrador de la Declaración Negativa Atenuada (MND en inglés), de acuerdo a la Ley de California de Calidad Medioambiental (CEQA) para el Proyecto de Campos de Uso Compartido en dos planteles escolares ubicados en la ciudad de San Diego.

Título del proyecto: Proyecto de Campos de Uso Compartido

Ubicación del proyecto: El proyecto se realizaría en dos planteles escolares pertenecientes al distrito, en San Diego:

Escuela	Domicilio	Vecindario
Escuela Primaria Cubberley	3201 Marathon Drive San Diego, CA 92123	Serra Mesa
Escuela Primaria Encanto	822 65 th Street San Diego, CA 92114	Encanto/Sureste de San Diego

Descripción del proyecto: El proyecto propuesto contempla la construcción y operación de campos de uso compartido en dos planteles escolares del distrito. Se analizan simultáneamente estos planteles en el Estudio Inicial (IS)/MND, dado que los proyectos en las dos escuelas tienen el mismo calendario de diseño, y son de envergadura similar. Cada proyecto contemplaría la instalación de un nuevo campo de césped natural y una pista de caminar estabilizada, los cuales proporcionarían un nuevo espacio de recreación para los estudiantes del distrito, y para los vecinos de las dos escuelas. En el caso de cada campo, se firmaría un acuerdo entre el distrito y el Departamento de Parques y Recreación de San Diego, en el cual se concretarían los detalles sobre el uso del dicho campo. La duración de los acuerdos para los campos de césped natural es típicamente de diez años. Los campos se construirían con financiación con bonos de la proposición Z del distrito, mientras el ayuntamiento de San Diego se comprometería a hacerse cargo de la operación y mantenimiento de las instalaciones. El distrito tendría uso exclusivo del campo de uso compartido, lunes a viernes, desde los treinta minutos antes de la apertura del plantel escolar hasta los treinta minutos después de la campana de salida de la escuela. La comunidad (incluyendo partidos de liga deportiva o entrenamientos, de acuerdo al acuerdo de uso compartido) tendría uso del campo treinta minutos después de la escuela hasta treinta minutos antes de la escuela, lunes a jueves, y treinta minutos después de la escuela los viernes, y 30 minutos después de la escuela los lunes. El proyecto propuesto no incluye la instalación del alumbrado; por consiguiente, los campos se utilizarían entre el crepúsculo y el amanecer. El proyecto propuesto no aumentaría la capacidad de la escuela para admitir estudiantes, ni implicaría la reubicación temporal de estudiantes durante el periodo de construcción. Los lugares del proyecto no aparecen en ninguna lista de sitios de desechos peligrosos, enumerados en sección 65962.5 del Código del Gobierno.

Disponibilidad: El borrador del MND está disponible para su lectura en el sitio web del distrito en el enlace siguiente: <https://www.sandiegounified.org/environmental-reviews>.

El borrador del MND está disponible para su lectura en el sitio web del distrito en el enlace siguiente:

- San Diego Unified School District, Physical Plant Operations Center, Annex Room 5 (see receptionist), 4860 Ruffner Street, San Diego, CA 92111
- Serra Mesa-Kearny Mesa Branch Library, 9005 Aero Drive, San Diego, CA 92123
- Valencia Park/ Malcolm X Branch Library, 5148 Market Street, San Diego, CA 92114
- Cubberly Elementary School Main Office, 3201 Marathon Drive, San Diego, CA 92123
- Encanto Elementary School Main Office, 822 65th Street, San Diego, CA 92114

Comentarios: Comentarios escritos sobre el borrador del MND deben dirigirse a:

Paul Garcia, CEQA Environmental Coordinator
Planificación y Construcción de Instalaciones/Anexo 5
4860 Ruffner Street
San Diego, CA 92111

Se pueden enviar los comentarios por correo electrónico al: environmental@sandi.net

El plazo de treinta días para la lectura y revisión del borrador por el público es **del 15 de junio al 15 de julio del 2017**. Los comentarios deben entregarse a más tardar para **el 15 de julio del 2017**. Una versión final del MND que incorpore las aportaciones del público será preparada para la consideración de la Mesa Directiva de Educación en una futura audiencia pública.